

Onderwerp: Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2021

Dossiernummer: 1828

Voorgesteld besluit VV:

1. *De kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2021 vast te stellen.*

1. Probleemstelling – context

Delfland is wettelijk verplicht om de kostentoedelingsverordening (KTV) watersysteembeheer ten minste eenmaal in de vijf jaren te herzien. Tussentijdse aanpassing is mogelijk. De achtergrond van deze verplichting is dat de kostenaandelen van de verschillende categorieën in de watersysteemtaak van tijd tot tijd worden geactualiseerd. De huidige verordening dateert van 2016. Bij de wijzigingen met ingang van 1 januari 2016 vond geen actualisatie van de economische waarden van onroerende zaken plaats. Dit betekent dat met ingang van 1 januari 2021 een nieuwe kostentoedelingsverordening watersysteembeheer in werking dient te treden.

2. Beoogd effect

Een actuele, vastgestelde Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2021.

3. Kernboodschap

Met de Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2021 is invulling gegeven aan een bestendige gedragslijn op het gebied van kostenverdeling tussen de belastingplichtige categorieën ingezetenen, gebouwd, ongebouwd en natuur. De kosten van het watersysteembeheer zijn op de volgende manier verdeeld over de categorieën:

- Het aandeel ingezetenen blijft 54%.
- Het aandeel gebouwd stijgt van 41,21% naar 41,81%.
- Het aandeel ongebouwd daalt van 4,78% naar 4,18%.
- Het aandeel natuur blijft 0,01%.

De veranderingen komen voort uit een verschil in waardeontwikkeling tussen de categorieën gebouwd en ongebouwd.

De verordening geldt met ingang van 1 januari 2021.

4. Historie - eerdere besluitvorming

Op 24 september 2015 (kenmerk 42178) heeft de Verenigde Vereniging de kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2016 vastgesteld. Op 25 augustus 2020 heeft het college van D&H het voorstel Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2021 aangehouden.

5. Regelgeving en Beleid

De Waterschapswet (hoofdstuk XVI. De Waterschapsbelasting) en het Waterschapsbesluit (hoofdstuk 6) bepalen in hoge mate hoe de kosten van het watersysteembeheer moeten worden verdeeld over de verschillende belastingcategorieën. De Verenigde Vergadering maakt binnen dit wettelijke kader nadere keuzes. De keuzes gaan vooral over het aandeel van de categorie ingezetenen, de mate van tariefdifferentiatie en het al dan niet direct toerekenen van kosten aan een categorie.

Artikel 120, lid 6, van de Waterschapswet bepaalt dat de door het waterschap op te stellen kostentoedelingsverordening ten minste eenmaal in de vijf jaar wordt herzien.

6. Financiën

In de verordening is de verdeling opgenomen van de kosten van het watersysteembeheer over de verschillende belastingplichtige categorieën. De nieuwe verordening leidt tot een geringe verschuiving van de kostentoedeling.

Op het totaal aan belastingopbrengsten van de watersysteemheffing (in 2019 netto circa € 99,2 miljoen) heeft de verordening geen invloed. Ook leidt de nieuwe kostentoedelingsverordening niet tot een wijziging van de financiële reserve of het financiële resultaat van Delfland

7. Duurzaamheid

n.v.t.

8. Organisatorische en personele consequenties

n.v.t.

9. OR/GO

n.v.t.

10. Risico- en beheersmaatregelen

n.v.t.

11. Communicatie (in- en extern)

n.v.t.

12. Bekendmaking en vervolgprocedure

Het ontwerp van de Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2021 wordt gedurende zes weken ter inzage gelegd voor het kenbaar maken van zienswijzen (art. 2 lid 2 sub b van de Inspraakverordening Delfland 2011). Terinzagelegging vindt plaats van begin september tot medio oktober 2020.

In voorkomend geval worden zienswijzen voorzien van een reactie. De reactie op de zienswijzen wordt vastgelegd in de nota van beantwoording. Deze nota wordt met de

mogelijke (naar aanleiding van de ingediende zienswijze) wijzigingen van de ontwerpverordening conform artikel 14 Reglement van Orde voor de vergaderingen van Dijkgraaf en Hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland 2015 zo nodig via een schriftelijke procedure door het college vastgesteld en aan de VV verzonden (dit om binnen de afgesproken termijn verzending aan de VV mogelijk te maken). Na verzending aan de VV wordt het ontwerp van de kostentoedelingsverordening geagendeerd voor de commissie BFO van 3 november 2020 en ter vaststelling voorgelegd aan de verenigde vergadering van 19 november 2020. Er zijn geen zienswijzen ontvangen.

Tegen het besluit tot vaststelling van de kostentoedelingsverordening in de verenigde vergadering van 19 november 2020 staat geen beroep open (Awb art. 8:2 sub b). Het besluit van de Verenigde Vergadering wordt in het Waterschapsblad van Delfland bekendgemaakt (art. 73 van de Waterschapswet).

13. Bevoegd orgaan

Het college is op grond van artikel 84 lid 2 Waterschapswet belast met de voorbereiding van de besluiten van de Verenigde Vergadering waaronder de ter inzagelegging. De Verenigde Vergadering stelt op grond van artikel 120 lid 1 Waterschapswet de Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2021 vast.

14. Toelichting

De werking van het belastingstelsel en specifiek de werking van de kostentoedeling is op 31 maart 2020 in een informatieve Verenigde Vergadering nader toegelicht (bijlage 1). De werking wordt hieronder kort geresumeerd.

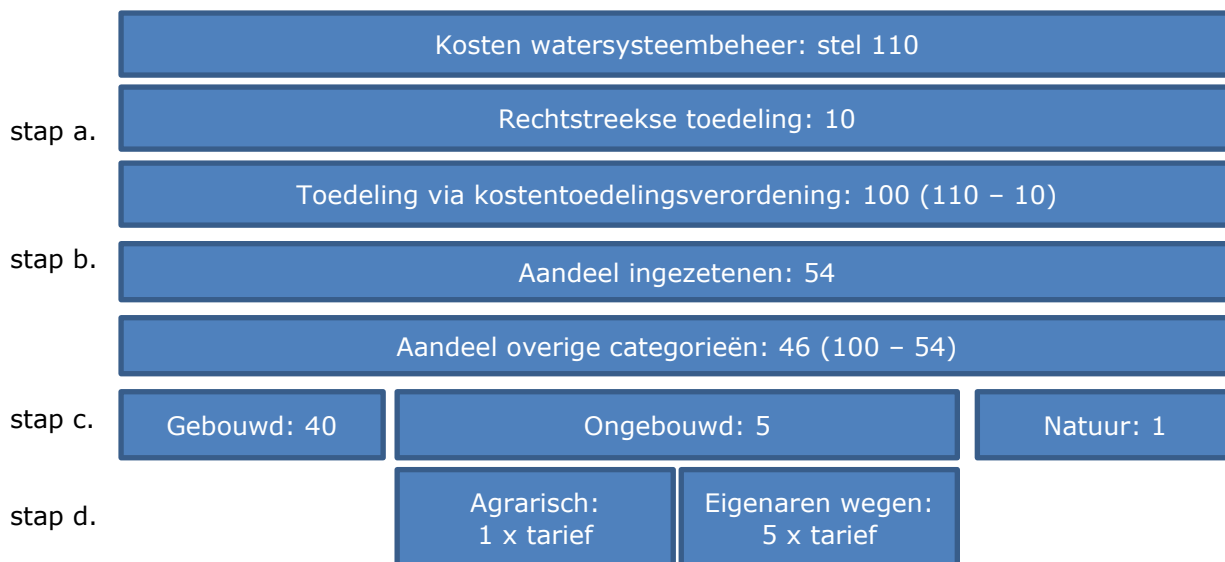
1. Systematiek kostentoedeling

De kosten van het watersysteembeheer worden aan de volgende vier belastingplichtige categorieën toegedeeld: (1) ingezetenen, (2) eigenaren van gebouwde onroerende goederen, (3) eigenaren van ongebouwde onroerende goederen en (4) eigenaren van natuurterreinen. Deze indeling en ook veel andere bepalingen zijn geregeld in de Waterschapswet en het Waterschapsbesluit. Binnen dit wettelijk kader is het aan de Verenigde Vergadering om hier nadere invulling aan te geven.

De toedeling vindt stapsgewijs plaats.

- a) Allereerst noemt de wet enkele kosten die volledig aan één categorie kunnen worden toegedeeld: kosten van heffing en invordering en kosten van verkiezingen. Dit is geen verplichting; de verenigde vergadering kan hiervoor kiezen.
- b) De hierna resterende kosten worden aan de belastingplichtige categorieën toegedeeld. De eerste stap in dit proces is het toedelen van kosten aan de categorie ingezetenen. Dit aandeel in de totale kosten (%) wordt bepaald door de verenigde vergadering aan de hand van de gemiddelde inwonerdichtheid per km².
- c) Nadat het kostenaandeel voor de ingezetenen is bepaald, worden de resterende kosten toegedeeld aan de overige drie categorieën op basis van de economische waarde.
- d) De wet biedt de waterschappen de mogelijkheid om, binnen kaders, de heffing binnen de overige categorieën lager of hoger vast te stellen, de zogenaamde tariefdifferentiatie. De Verenigde Vergadering heeft de bestuurlijke vrijheid om hier al dan niet voor te kiezen.

Schematisch uitgewerkt in een fictief voorbeeld:



Het voorgaande is in het vervolg van deze toelichting nader uitgewerkt voor de nieuw op te stellen verordening.

2. Huidige kostentoedelingsverordening

Per 1 januari 2009 is het belastingstelsel voor de waterschappen, zoals opgenomen in de Waterschapswet en de Wet verontreiniging oppervlaktewateren ingrijpend gewijzigd, als gevolg van de Wet modernisering waterschapsbestel.

Nadien is artikel 122 van de Waterschapswet nog gewijzigd: de mogelijkheid om vanaf 2013 de tariefdifferentiatie voor verharde openbare wegen te verhogen van maximaal 100% naar maximaal 400%. Deze wijziging is doorgevoerd als reparatie van de zogenaamde weeffout. De huidige kostentoedelingsverordening van Delfland maakt van deze mogelijkheid volledig gebruik (VV-besluit 27 september 2012; kenmerk 1018014).

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de verdeling over de verschillende categorieën, de daarbij gehanteerde keuzes en de huidige stand van de egalisereserves:

Categorie	Aandeel in kosten (KTV2021)	Opslag tarief	Toedeling van directe kosten	Egalisereserve per 31.12.2019
Ingezetenen	54,00 %	n.v.t.	Verkiezingen	€ 1,6 mln.
Gebouwd	41,81%	n.v.t.	WOZ-kosten	€ 0,9 mln.
Ongebouwd	4,18%	Wegen 400%	n.v.t.	€ 0,0 mln.
Natuur	0,01 %	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

De kostentoedeling is gebaseerd op de wettelijke mogelijkheden en de verdere invulling daarvan door de Verenigde Vergadering. Eerst wordt het kostenaandeel van de categorie ingezetenen bepaald op basis van de inwonerdichtheid per km² (het algemeen belang). Vervolgens wordt het restant van de kosten verdeeld over de specifieke categorieën gebouwd, ongebouwd en natuurterreinen, op basis van de onderlinge economische waardeverhoudingen. Binnen de wettelijke kaders kan het waterschap kiezen voor tariefdifferentiatie en het rechtstreeks toedelen van enkele specifiek in de Waterschapswet (art. 120, lid 1) genoemde kosten.

Afwijkingen tussen prognoses en realisatie werden in het verleden vereffend via tarief egalisereserves. Tot het instellen van deze reserves is besloten in de Verenigde Vergadering van 4 september 2008 (kenmerk 705668) en bij de behandeling van de

jaarrekening 2007. De enige (tarief)compensatie die de laatste jaren is toegepast is het onttrekken van jaarlijks € 200.000 aan de egaliseriereserve gebouwd ten gunste van ongebouwd.

De bepalingen volgens de Waterschapswet, de daarbij behorende bandbreedte in bestuurlijke keuzes en de voorstellen voor de nieuwe kostentoedeling vanaf 2021 zijn hieronder per categorie nader uitgewerkt.

3. Wijze van toerekenen categorie gebonden kosten

Artikel 120, lid 1, van de Waterschapswet biedt de mogelijkheid om in de kostentoedelingsverordening te bepalen dat de kosten van heffing en invordering en de kosten van verkiezingen volgens het beginsel van kostenveroorzaking rechtstreeks worden toegerekend aan de belangencategorieën.

In de huidige kostentoedelingsverordening wordt al van deze mogelijkheid gebruik gemaakt. Specifiek gaat het om de kosten voor het verkrijgen van de WOZ-gegevens van gemeenten, toegerekend aan de categorie gebouwd, en de gemiddelde jaarlijkse kosten van kwijschelding en verkiezingen, toegerekend aan categorie ingezetenen

Uitwerking in Kostentoedelingsverordening 2021: handhaven van de huidige wijze van toerekenen van categorie-gebonden kosten. De kosten voor heffing en invordering (WOZ-gegevens) worden rechtstreeks toegerekend aan categorie gebouwd en kosten van kwijschelding en verkiezingen rechtstreeks aan de categorie ingezetenen.

4. Kostenaandeel ingezetenen

Voor de toedeling aan de categorie ingezetenen kent de Waterschapswet de volgende bandbreedtes (art. 120, lid 2):

- niet meer dan 500 inwoners/km²: minimaal 20 en maximaal 30% van de kosten;
- meer dan 500 maar niet meer dan 1.000 inwoners/km²: minimaal 31 en maximaal 40% van de kosten;
- meer dan 1.000 inwoners/km²: minimaal 41 en maximaal 50% van de kosten.

Tabel 1 Wettelijke bandbreedte

Wettelijke bandbreedte	
Inwoners per km2	Procentuele toedeling
0 – 500	20 – 30
501 – 1.000	31 – 40
> 1.000	41 – 50

Het binnen de bandbreedtes bepalen van het exacte aandeel van de categorie ingezetenen behoort tot de bestuurlijke vrijheid van het algemeen bestuur. Het algemeen bestuur kan de genoemde maximumpercentages in bijzondere situaties met 10% verhogen tot respectievelijk 40, 50 en 60%.

Op basis van de gegevens van de Regionale Belasting Groep wonen in het beheergebied van Delfland 1.191.200 inwoners op peildatum 1 januari 2019. Uit tabel 2 valt af te leiden dat het inwonertal ten opzichte van de vorige peildatum 2014 is toegenomen met 58.900 inwoners. Gegeven de omvang van Delfland, 406 km², komt de bevolkingsdichtheid met dit inwoneraantal uit op 2.934 inwoners per km².

Tabel 2 Verloop bevolking per primo

	2019	2014
Aantal inwoners	1.191.200	1.132.300
Mutatie	58.900	

Op basis van de wettelijke bandbreedtes bedraagt bij deze bevolkingsdichtheid het kostenaandeel van de categorie ingezetenen 50%. Wel biedt de Waterschapswet de verenigde vergadering de mogelijkheid het kostenaandeel van de ingezetenen met maximaal 10% te verhogen.

De Verenigde Vergadering heeft bij de kostentoedelingsverordening 2016 gebruik gemaakt van deze mogelijkheid en het kostenaandeel van de categorie ingezetenen bepaald op 54%. Achtergrond van dit besluit toentertijd was dat de huishoudens voortaan de kwijtschelding van de watersysteemheffing zouden dragen maar dat de lasten voor de huishoudens niet extra zouden stijgen. Om deze reden is de verdeling van de lasten (de kostentoedelingsverordening) eenmalig aangepast en is het aandeel van de categorie ingezetenen verlaagd van 57% naar 54% en het aandeel van de andere categorieën verhoogd van 43% naar 46%.

Tijdens de informatieve vv op 31 maart jl. zijn scenario's gepresenteerd (zie bijlage 1) waarin de effecten zichtbaar zijn gemaakt van een verlaging of verhoging van het aandeel ingezetenen, ten opzichte van continuering van het ingezetenenandaandeel op 54%. In voorliggend voorstel is ingezet op het handhaven van het percentage van de categorie ingezetenen op 54%. In bijlage 3 zijn vier scenario's voor het ingezetenenandaandeel in meer detail toegelicht: 60%, 54%, 50% en 40%.

In voorliggend voorstel is ingezet op het handhaven van het percentage van de categorie ingezetenen op 54%. Dit is een bestendige gedragslijn die zorgt voor continuïteit van de lastenverdeling en tarieven. Daarmee is het voorstel in lijn met het bestuursakkoord.

Uitwerking in Kostentoedelingsverordening 2021: kostenaandeel ingezetenen vaststellen op 54%.

5. Kostenaandeel gebouwd, ongebouwd en natuurterreinen

Na vaststelling van het kostenaandeel van de ingezetenen op 54% resteert een specifiek deel van 46%. De kosten aandelen binnen dit specifiek belang moeten worden bepaald op basis van de onderlinge waardeverhoudingen. Op dit punt bestaat geen beleidsvrijheid. Over het bepalen van de waarde in het economisch verkeer geeft het Waterschapsbesluit in hoofdstuk 6 nadere regels.

Gebouwd

Voor de bepaling van de waarde wordt aangesloten bij de waarde, zoals die in het kader van de Wet WOZ door de gemeenten wordt vastgesteld. Voor de kostentoedeling vanaf 2021 geldt de waarde op peildatum 1 januari 2019.

Ongebouwd

Daartoe behoren agrarische gronden, openbare landwegen en banen voor openbaar railvervoer (inclusief kunstwerken), bouwpercelen en overige ongebouwde onroerende zaken zoals volkstuinen, parken, begraafplaatsen.

Natuurterreinen

Tot deze categorie behoren onder meer bossen en open wateren met een oppervlak groter dan 1 hectare.

Voor het bepalen van de actuele oppervlakten en waarden is gebruik gemaakt van de herziene taxatiewijzer van Tauw en gegevens van de Regionale Belasting Groep en de Unie van Waterschappen.

Deze gegevens zijn opgenomen in het rekenmodel kostentoedeling van de Unie van Waterschappen. Het resultaat levert de volgende waardeverhouding op: gebouwd 90,89%, ongebouwd 9,09% en natuurterreinen 0,02%. Uitgaande van de hiervoor genoemde 54% voor ingezetenen geeft dit de volgende verdeling: gebouwd 41,81%, ongebouwd 4,18% en

natuurterreinen 0,01%. Voor de gedetailleerde onderbouwing wordt verwezen naar bijlage 2, Unie rekenmodelkostentoedeling 2021.

Uitwerking in Kostentoedelingsverordening 2021: kostenaandeel vaststellen op gebouwd 41,81%, ongebouwd 4,18% en natuurterreinen 0,01%.

6. Tariefdifferentiatie

De tarieven voor de categorieën gebouwd, ongebouwd en natuurterreinen gelden voor het gehele beheersgebied van Delfland. Wel heeft het algemeen bestuur de mogelijkheid om in de kostentoedelingsverordening voor bepaalde onroerende zaken te besluiten tot tariefdifferentiatie (een toeslag of een korting op het tarief). Het huidige belastingstelsel kent vijf vormen van tariefdifferentiatie die hieronder worden opgesomd:

1. Voor **buitendijks** gelegen onroerende zaken: maximaal 75% lager;
2. Voor onroerende zaken die blijkens de legger als **waterberging** worden gebruikt: maximaal 75% lager;
3. Voor onroerende zaken in **bemalen** gebieden: maximaal 100% hoger;
4. Voor onroerende zaken in hoofdzaak bestaande uit **glasopstanden**: maximaal 100% hoger;
5. Voor onroerende zaken in hoofdzaak bestaande uit **verharde openbare wegen**: maximaal 400% hoger.

Deze differentiaties kunnen naast elkaar worden toegepast. De mogelijkheden 1 t/m 3 zijn alleen van toepassing in een deelgebied terwijl 4 en 5 voor het gehele heffingsgebied gelden.

Tariefdifferentiatie is slechts mogelijk wanneer het belang van bepaalde onroerende zaken bij het watersysteembeheer duidelijk afwijkend is van dat van andere onroerende zaken. Het moet dus gaan om uitzonderingssituaties waar toepassing van het normale tarief evident onredelijk zou zijn. Van tariefdifferentiatie wordt door de waterschappen in de praktijk niet veelvuldig gebruikt gemaakt, zoals de volgende tabel laat zien (huidige situatie).

Aantal waterschappen met tariefdifferentiatie

Buitendijks	Waterberging	Bemalen	Glasopstanden	Verharde openbare wegen
11	2	2	0	20

Gelet op eenvoud en transparantie verwacht ook de wetgever een spaarzaam gebruik van de mogelijkheid van tariefdifferentiatie.

In de huidige kostentoedelingsverordening van Delfland wordt alleen voor verharde openbare wegen een tariefopslag gehanteerd, namelijk de maximale opslag van 400% op het tarief voor ongebouwd.

Hieronder volgt de motivering waarom Delfland in de vigerende kostentoedelingsverordening de mogelijkheden tot tariefdifferentiatie wel of niet heeft toegepast. In de nieuwe verordening is tariefdifferentiatie op dezelfde wijze doorgezet als in de vigerende verordening. Dit om het beleid en de tarieven zo veel mogelijk te bestendigen en stabiliseren.

Buitendijkse gebieden

Deze bevinden zich voornamelijk langs de Nieuwe-Waterweg buiten de primaire waterkering (Delflandsedijk), maar binnen de buitengrens van het reglementaire beheergebied. Bij Delfland gaat het om een relatief geringe omvang van circa 1% van de totale WOZ-waarde. Er is dan ook een gering belang bij de programma's.

Waterberging

Waterbergingen en bergingsgebieden voor de opvang van overtollig water hebben relatief minder belang bij de waterhuishouding, waardoor het minder gewenst zou kunnen zijn dat zij het volledige tarief moeten opbrengen. Een enkel waterschap heeft in dit geval voor tariefdifferentiatie gekozen met als argument dat van een tariefverlaging voor waterbergingsgebieden een financiële prikkel uitgaat voor het realiseren van waterberging.

In Delfland is geen sprake van een evident onredelijke heffing als deze gebieden in het beheergebied gelijk worden belast met de overige ongebouwde onroerende zaken.

Bemalen gebieden

Deze mogelijkheid is bedoeld voor hoger gelegen waterschappen met een in hoofdzaak natuurlijke afwatering en een relatief gering oppervlak aan bemalen gebied. Bij Delfland is daarvan geen sprake. Het gehele beheersgebied van Delfland wordt bemalen.

Glasopstanden

Delfland kent weliswaar omvangrijke gebieden met glasopstanden maar in de huidige kostentoedelingsverordening is bewust niet gekozen voor een hoger tarief. De omvang van de waarde van glasopstanden ten opzichte van het totaal is gering (in 2018 ca. 1%) en de te verkrijgen extra opbrengst is daarom zeer beperkt. De perceptiekosten wegen daarmee relatief zwaar ten opzichte van de extra opbrengsten.

Bij de keuze om tariefdifferentiatie uiteindelijk niet toe te passen was de eenvoud en transparantie van het heffingssysteem een zwaarwegend argument.

In bijlage 4 is het effect van tariefdifferentiatie voor glasopstanden uitgewerkt voor de verschillende belastingprofielen.

Verharde openbare wegen

In de huidige wetgeving weegt de waarde van (spoor)wegen zwaar in de totale waarde van het ongebouwd. Dit is van grote invloed op de hoogte van het tarief ongebouwd. De wetgever heeft dit effect vanaf 2013 in belangrijke mate opgelost door de maximale opslag voor wegen te verhogen van 100% naar 400%. Van deze mogelijkheid heeft Delfland gebruik gemaakt, waardoor het tarief voor overig ongebouwd (vooral agrarische gronden) is verlaagd ten opzichte van de situatie voor de toepassing van de 400%.

Uitwerking in Kostentoedelingsverordening 2021: handhaving van de huidige toepassing van tariefdifferentiatie. Dat betekent voor verharde openbare wegen een opslag van 400% en verder geen nadere tariefdifferentiatie.

7. Resultaten van de nieuwe kostentoedeling

Door een volledige herziening van de wettelijke bepalingen van de waterschapsfinanciën (nieuwe of gewijzigde taken en belangencategorieën) waren bij het vaststellen van de kostentoedelingsverordening 2016 de financiële gevolgen van het wijzigen van de kostentoedeling ingrijpend. Bij voorliggend voorstel is dat niet het geval.

In de voorliggende herziening wordt voorgesteld het aandeel van de categorie ingezetenen niet te wijzigen (54%, zie punt 3). Daarnaast zijn de onderlinge waardeverhoudingen tussen de categorieën gebouwd, ongebouwd en natuur maar beperkt veranderd. De relatieve waarde van ongebouwd is iets lager geworden ten opzichte van gebouwd (zie punt 4). Tot slot wordt voorgesteld de wijze van toepassing van tariefdifferentiatie (zie punt 5) en de toerekening van categorie-gebonden kosten (zie punt 6) ongewijzigd te laten.

Uitwerking van de hiervoor genoemde voorstellen leidt tot de volgende resultaten wanneer toegepast op cijfers voor het belastingjaar 2020. De tarieven zijn berekend met de kostentoedelingsverordening 2016 en de vast te stellen Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2021.

Watersysteemheffing				
	2020 KTD 2016		2020 KTD 2021	
	KTD 2016	Tarief	KTD 2021	Tarief
	%	€	%	€
Ingezetenen	54,00	123,29	54,00	123,29
Gebouwd	41,21	0,0233%	41,81	0,0236%
Ongebouwd	4,78	91,50	4,18	76,91
Ongebouwd (wegen)		457,50		384,50
Natuur	0,01	4,56	0,01	3,33
	100,00		100,00	

Hoe dit in de praktijk uitpakt bij de verschillende voorbeeldsituaties laat onderstaande tabel zien. Uiteraard is dit een fictieve voorstelling van zaken. De tarieven voor 2021 worden definitief vastgesteld bij de behandeling van de begroting 2021. De gehanteerde tarieven voor de zuiverings- en verontreinigingsheffing zijn in beide berekeningen gelijk, op het niveau 2020.

De gevolgen voor de belastingprofielen zijn als volgt:

Tabel Belastingprofielen

Voorbeeldprofielen (bedragen * € 1)	Begroting 2020 obv KTV 2016	Begroting 2020 obv KTV 2021
a) Alleenwonend, geen eigenaar	216,79	216,79
b) Meer personen, geen eigenaar	403,79	403,79
c1) Alleenwonend, woning WOZ-waarde 250.000 euro	275,04	275,79
c2) Alleenwonend, woning WOZ-waarde 500.000 euro	333,29	334,79
d1) Meer personen, woning WOZ-waarde 250.000 euro	462,04	462,79
d2) Meer personen, woning WOZ-waarde 500.000 euro	520,29	521,79
e) Bedrijfspan, WOZ-waarde 5 mln. euro, 100 v.e.	10.538,30	10.553,60
f) Veeteeltbedrijf, 40 ha	3.660,00	3.076,00
g) Glastuinbouwbedrijf WOZ-waarde € 1,125 mln., 3 ha	1.126,87	1.130,47
h) Openbare landweg, 25 ha	11.437,50	9.612,50

15. Bijlagen

1. Presentatie belastingstelsel en kostentoedeling tbv Informatieve VV
2. Unie rekenmodel kostentoedeling 2021
3. Scenario's Solidariteit – Profijtbeginsel KTV 2016
4. Tariefdifferentiatie Glasopstanden

Dossiernummer : 1828
Vergaderdatum : 19 november 2020

De Verenigde Vergadering van Delfland,

op voordracht van dijkgraaf en hoogheemraden van 1 september 2020, dossiernummer 1828;

constaterende dat geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelezen het positieve advies van de commissie Bestuur, Financiën en Organisatie;

Gelet op:

- de artikelen 116 tot en met 122 van de Waterschapswet;
- de artikelen 6.1 tot en met 6.11 van het Waterschapsbesluit;

Besluit:

1. *De kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2021 vast te stellen.*

Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2021

Artikel 1 Begripsbepalingen

Deze verordening verstaat onder:

- a. kosten voor het watersysteem: netto-kosten van de kostendrager watersysteembeheer zoals opgenomen in de begroting van het waterschap en die gedekt worden met behulp van de watersysteemheffing;
- b. gebied van het waterschap: het gebied dat is aangegeven op de bij het provinciaal reglement behorende kaart waarin de zorg voor het watersysteem aan het waterschap is opgedragen;
- c. ingezetenen: degenen die blijkens de basisregistratie personen bij het begin van het kalenderjaar woonplaats hebben in het gebied van het waterschap en die aldaar gebruik hebben van woonruimte;
- d. zakelijk gerechtigden ongebouwd, niet zijnde natuur: degenen die krachtens eigendom, bezit of beperkt recht het genot hebben van ongebouwde onroerende zaken die geen natuurterreinen zijn in het gebied van het waterschap;
- e. zakelijk gerechtigden natuurterreinen: degenen die krachtens eigendom, bezit of beperkt recht in het gebied van het waterschap het genot hebben van natuurterreinen;
- f. zakelijk gerechtigden gebouwd: degenen die krachtens eigendom, bezit of beperkt recht het genot hebben van gebouwde onroerende zaken in het gebied van het waterschap.

Artikel 2 Kostentoedeling watersysteembeheer

1. De kosten voor het watersysteembeheer worden als volgt aan de heffingplichtige categorieën toegedeeld:
 - a. 54 % aan de ingezetenen;
 - b. 4,18 % aan de zakelijk gerechtigden van ongebouwde onroerende zaken, niet zijnde natuurterreinen;
 - c. 0,01 % aan de zakelijk gerechtigden van natuurterreinen;
 - d. 41,81 % aan de zakelijk gerechtigden van gebouwde onroerende zaken;
2. De waarde in het economisch verkeer van de onroerende zaken bedoeld in het vorige artikellid, onderdelen b, c en d, wordt bepaald naar de waarde die de onroerende zaken op de waardepeildatum hebben naar de staat en hoedanigheid waarin zij op die datum verkeren;
3. De waardepeildatum is 1 januari 2019.

Artikel 3. Kosten van heffing en invordering van de watersysteemheffing en kosten van de verkiezing van de leden van het algemeen bestuur

In afwijking van het bepaalde in artikel 2, eerste lid, worden de kosten van heffing en invordering van de watersysteemheffing (WOZ-kosten en kwijtscheldingskosten) en de kosten van de verkiezing van de leden van het algemeen bestuur van het waterschap, voor zover die kosten worden toegerekend aan het watersysteembeheer en zoals opgenomen in de begroting van enig belastingjaar, rechtstreeks aan de betrokken categorieën toegerekend naar rato van deze voor elk van de genoemde categorieën te maken kosten.

Artikel 4 Tariefdifferentiatie verharde openbare wegen

Voor verharde openbare wegen wordt een tariefdifferentiatie als bedoeld in artikel 122, derde lid, onderdeel c, van de Waterschapswet, toegepast. Het tarief na toepassing van de tariefdifferentiatie is 400% hoger dan het tarief dat blijkens de verordening op de watersysteemheffing voor ongebouwde onroerende zaken, niet zijnde natuurterreinen, geldt.

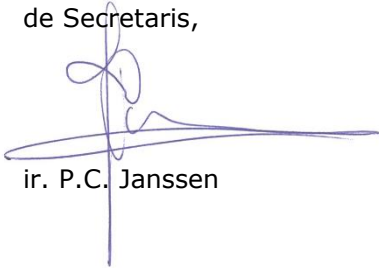
Artikel 5 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze verordening treedt in werking nadat Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland op grond van art. 120, lid 5 Waterschapswet goedkeuring aan deze verordening hebben verleend en deze verordening is gepubliceerd, doch niet eerder dan 1 januari 2021.
2. Deze verordening wordt aangehaald als Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2021.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 19 november 2020,

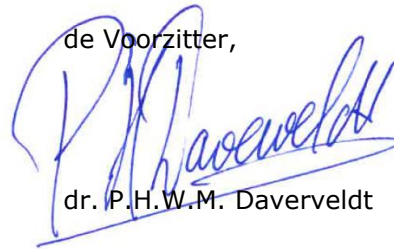
De Verenigde Vergadering voornoemd,

de Secretaris,



ir. P.C. Janssen

de Voorzitter,



dr. P.H.W.M. Daverveldt

