

Wijziging belastingstelsel per 1 januari 202

Gevolgen belastingtarieven

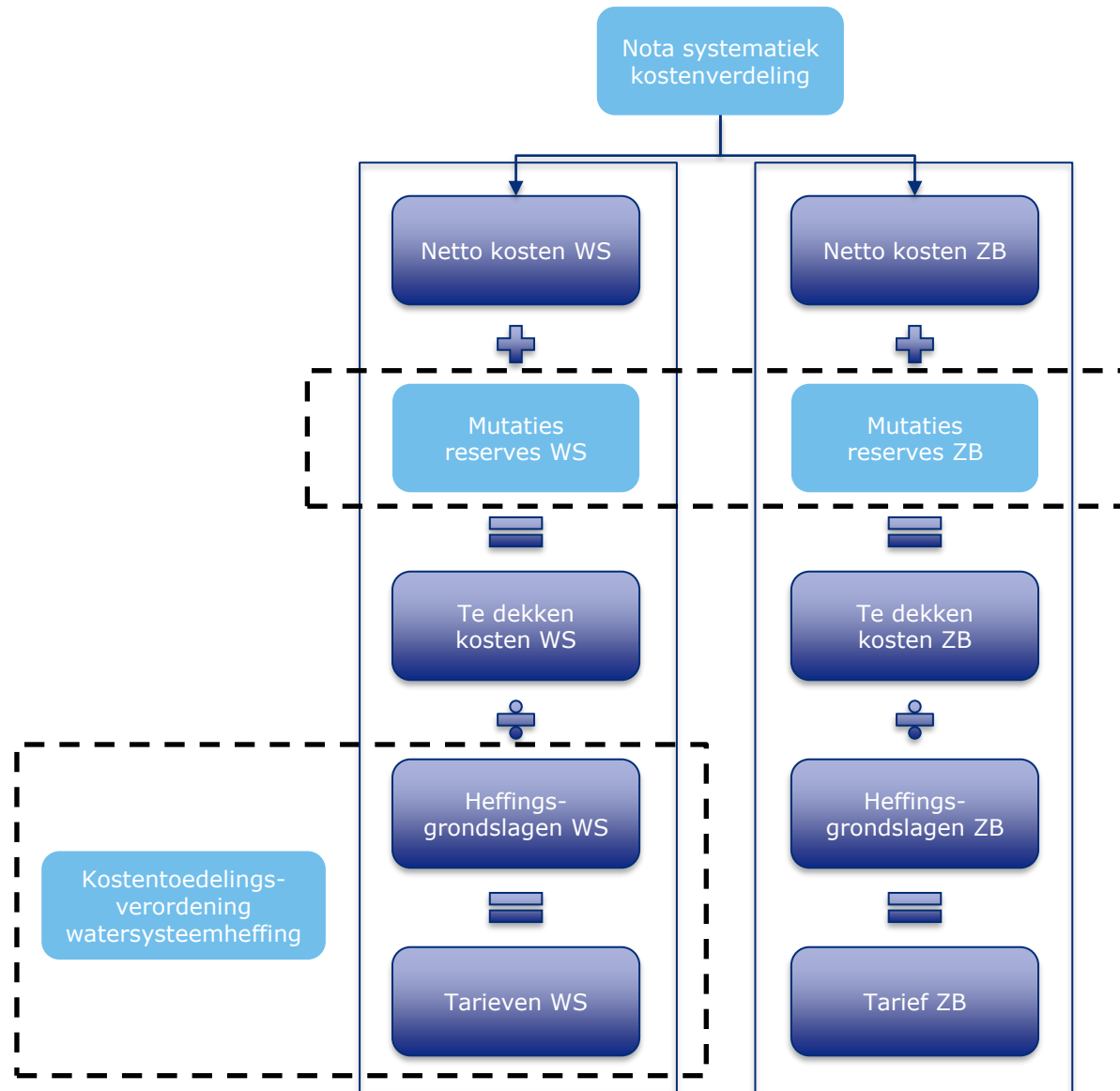
Inhoud

1. Totstandkoming tarieven (heffingen)
2. Toepassing nieuw belastingstelsel binnen watersysteem
3. Gevolgen heffingen watersysteem
4. Gevolgen heffing zuiveringsbeheer

Deel 1

Totstandkoming tarieven

Totstandkoming tarieven - 1



Totstandkoming tarieven - 2

- Gesloten systemen
 1. De heffing van de belastingen van de twee taken watersysteem en waterzuivering zijn gesloten systemen
 2. De belastingopbrengst per taak is maximaal kostendekkend
- Toerekening kosten aan twee systemen middels nota systematiek kostenverdeling:
 - Verdeling op basis van beleids- en beheerproducten:
 1. Directe relatie met taak: 100%
 2. Gemengde relatie: 50%-50%
 3. Ondersteunende producten: 50%-50%
- Drie redenen voor reserveren binnen kostendekkendheid:
 1. Opvangen risico's (weerstandsvermogen)
 2. Voor vervanging/levensduur verlengend onderhoud
 3. Tariefegalisatie (voorkomen schommelingen tarieven)

Kostentoedelingsverordening

- Kostentoedeling watersysteem; 4 categorieën:
 - Ingezetenen = inwoners van het waterschap
 - Eigenaren gebouwde onroerende zaken (woningen en bedrijven)
 - Eigenaren van natuurterreinen
 - Eigenaren van ongebouwde onroerende zaken
- Toerekening kosten in vier stappen:
 1. Rechtstreekse toerekening: kosten die volledig aan één categorie kunnen toegerekend.
 2. Aandeel ingezetenen o.b.v. inwonerdichtheid.
 3. Rest kosten toegedeeld aan overige drie categorieën
 4. Toepassen tariefdifferentiatie

Stappen 1, 2 en 4 kennen bestuurlijke keuzeruimte.

Deel 2

Toepassing nieuw belastingstelsel binnen watersysteem

Kostentoedelingsverordening

Stap	Huidige wet	Nieuwe wet
1. Rechtstreekse toerekening kosten	3 soorten: kosten kwijtschelding, verkiezingen en WOZ - Bestuurlijke keuze	Idem
2. Percentage ingezetenen bepalen	- Bandbreedte o.b.v. inwonerdichtheid/km² - Delfland: 41%-50% - VV mag grens verhogen naar 60%	- Idem - Grens mag worden verhoogd naar 60%, maar onderbouwen met gebiedskenmerken
3. Toedelen resterende kosten aan overige drie categorieën	- Toedelen kosten o.b.v. onderlinge waardeverhoudingen (economische waarde). - Geen beleidsvrijheid op dit punt	- Toedelen kosten o.b.v. oppervlakte ongebouwd en oppervlakte natuur per 1.000 inwoners - Categorie gebouwd resultante - Bestuurlijke ruimte binnen bandbreedte van 25% o.b.v. gebiedskenmerken
4. Tarief-differentiatie	- Verharde openbare wegen: max 400% hoger - Buitendijks gelegen: max 75% lager - Waterberging: max 75% lager - Bemalen gebieden: max 100% hoger - Glasopstanden: max 100% hoger	- Verharde openbare wegen: max 100% hoger - Overige differentiaties onveranderd <u>Nieuw</u> - Verplichte tariefdifferentiatie gebouwd woningen/niet-woningen - Plusvoorziening wateraanvoer (ongebouwd)

Rekenmodel voor kostentoedeling

Rekenmodel nieuwe kostentoedelingsmethode				
<i>categorie</i>	<i>inwoners</i>	<i>inw. per km²</i>		<i>Huidige %</i>
A ingezetenen	1.260.000	3064	47,00%	47,00%
<i>oppervlakte beheergebied in ha</i>	40.800			
		<i>ha per 1000</i>	<i>rekenk.</i>	
	<i>opvl in ha</i>	<i>inw.</i>	<i>aandeel</i>	
B ongebouwd	21.609	15	2,43%	4,06%
C natuur	3.000	2	0,01%	0,01%
D gebouwd			50,56%	48,93%

- Blauwe cellen worden ingevuld met kengetallen: aantal inwoners en aantal hectare.
- Basis voor berekening blijft ingezetenen en bandbreedte blijft inwonersdichtheid. Voor Delfland is dat 41%-50%. Groene cel is huidig percentage van 47% (bestuurlijke keuze).
- Percentages in gele cellen volgen uit eerste twee stappen, waarbij categorie gebouwd de resultante is.
- Percentages rechts zijn die uit de huidige KTV.

Bandbreedte categorieën

Bandbreedte				
<i>categorie</i>				
A ingezetenen	47,00%	41,00%	-	50,00%
<i>oppervlakte beheergebied in ha</i>				
B ongebouwd	2,43%	1,83%	-	3,03%
C natuur	0,01%	0,01%	-	0,01%
D gebouwd	50,56%	46,96%	-	57,16%

- De bandbreedte van categorieën B, C en D is 25% (eerste twee jaar 30%) => bestuurlijke ruimte.
- Gebruik van bandbreedte **moet** worden onderbouwd met gebiedskenmerken.
- Oprekken bandbreedte naar 60% voor ingezetenen **moet** ook worden onderbouwd met gebiedskenmerken.
- Geheel is altijd 100%. Categorie gebouwd is daardoor veelal de resultante van de keuzes die daarvoor zijn gemaakt.

Deel 3

Gevolgen tarieven watersysteem

Reserves

Mutaties reserves	2025	2026	2027	2028	2029
Algemene reserve vrij inzetbaar	-490.000	-490.000	-490.000	-490.000	-300.000
Reserve kapitaallasten investeringen WS	1.000.000	-1.925.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Tariefegalisatiereserve WS	450.000	1.500.000	100.000	-1.900.000	-150.000
Tariefdempingreserve WS - ongebouwd	-2.070.000	-1.230.000	-500.000		
Tariefdempingreserve WS - natuur	-2.300	-2.300	-2.300	-2.300	-1.337
Tariefdempingreserve WS - gebouwd	-1.000.000				
Totaal watersysteem	-2.112.300	-2.147.300	107.700	-1.392.300	548.663

- In de B25 en MJR26-29 zijn bovenstaande reserves verwerkt.
- Met name inzet tariefdempingsreserve geeft vertroebeld beeld aan gevolgen stelselwijziging.
- In doorrekening worden daarom de tarieven eerst genormaliseerd.

Tarieven B25 en MJR26-29 genormaliseerd

Begroting 2025 - MJR26-29

Tarieven watersysteem	2025	2026	2027	2028	2029
Ingezetenen	134,94	139,65	141,85	141,71	144,76
Ongebouwd	97,87	124,88	151,78	171,13	171,84
Wegen (opslag 400% op ongebouwd)	489,35	624,40	758,90	855,65	859,20
Natuur	4,60	4,74	4,99	5,19	5,53
Gebouwd	0,0267%	0,0266%	0,0266%	0,0264%	0,0253%

Genormaliseerd (zonder inzet tariefdempingsreserve)

Tarieven watersysteem	2025	2026	2027	2028	2029
Ingezetenen	134,94	139,65	141,85	141,71	144,76
Ongebouwd	154,19	158,35	165,39	171,13	171,84
Wegen (opslag 400% op ongebouwd)	770,95	791,75	826,95	855,65	859,20
Natuur	5,37	5,51	5,76	5,96	5,98
Gebouwd	0,0271%	0,0266%	0,0266%	0,0264%	0,0253%

Gevolgen tarieven watersysteem

Genormaliseerd (zonder inzet tariefdempingsreserve)

Tarieven watersysteem	2025	2026	2027	2028	2029
Ingezetenen	134,94	139,65	141,85	141,71	144,76
Ongebouwd	154,19	158,35	165,39	171,13	171,84
Wegen (opslag 400% op ongebouwd)	770,95	791,75	826,95	855,65	859,20
Natuur	5,37	5,51	5,76	5,96	5,98
Gebouwd	0,0271%	0,0266%	0,0266%	0,0264%	0,0253%

Nieuw Belastingstelsel

Tarieven watersysteem	2025	2026	2027	2028	2029
Ingezetenen	134,94	139,65	141,85	141,71	144,76
Ongebouwd	149,90	153,94	160,78	166,37	167,05
Wegen (opslag 100% op ongebouwd)	299,80	307,88	321,56	332,74	334,10
Natuur	4,66	4,78	5,00	5,17	5,19
Gebouwd woningen	0,0279%	0,0273%	0,0271%	0,0267%	0,0255%
Gebouwd niet-woningen	0,0289%	0,0293%	0,0303%	0,0310%	0,0309%

- Ongebouwd: ondanks daling toerekening van 4,06% naar 2,43% daalt het tarief beperkt.
- Oorzaak is tariefdifferentiatie wegen van 400% naar 100%.
- Hierdoor daalt de heffingsgrondslag van 36.750 hectare naar 22.650 hectare (bijna 40%).

Tarieven inclusief tariefdemping

Begroting 2025 - MJR26-29

Tarieven watersysteem	2025	2026	2027	2028	2029
Ingezetenen	134,94	139,65	141,85	141,71	144,76
Ongebouwd	97,87	124,88	151,78	171,13	171,84
Wegen (opslag 400% op ongebouwd)	489,35	624,40	758,90	855,65	859,20
Natuur	4,60	4,74	4,99	5,19	5,53
Gebouwd	0,0267%	0,0266%	0,0266%	0,0264%	0,0253%

Nieuw belastingstelsel inclusief tariefdemping aangepast

Tarieven watersysteem	2025	2026	2027	2028	2029
Ingezetenen	134,94	139,65	141,85	141,71	144,76
Ongebouwd	97,80	124,80	151,95	166,37	167,05
Wegen (opslag 100% op ongebouwd)	195,60	249,60	303,90	332,74	334,10
Natuur	4,59	4,78	5,00	5,17	5,19
Gebouwd woningen	0,0279%	0,0273%	0,0271%	0,0267%	0,0255%
Gebouwd niet-woningen	0,0289%	0,0293%	0,0303%	0,0310%	0,0309%

- Met inzet tariefdempingsreserve op ongebouwd lukt het om de tarieven vrijwel gelijk te houden.
- Hiervoor is € 2,8 mln. minder reserve nodig dan nu begroot.

Gevolgen voor lasten per profiel

Lasten per profiel begroting 2025 - MJR26-29	2025	2026	2027	2028	2029
Alleenwonend, geen eigenaar	242	253	259	266	276
Meer personen, geen eigenaar	458	479	495	514	539
alleenwonend, woning woz-waarde 500K	376	386	392	398	403
meer personen, woning WOZ-waarde 500K	591	612	628	646	666
bedrijfspan, woz-waarde 5 mln., 100 v.e.	12.090	12.630	13.085	13.742	14.421
Agrarisch bedrijf, 60 hectare, WOZ-waarde 520k	6.011	7.631	9.245	10.405	10.442
Glastuinbouwbedrijf, woz-waarde 1,125 mln., 3 ha	1.268	1.316	1.357	1.415	1.469
Openbare landweg, 25 hectare	12.234	15.610	18.973	21.391	21.480
Eigenaar natuurterrein, 25 hectare	115	119	125	130	138

Lasten per profiel nieuw belastingstelsel	2025	2026	2027	2028	2029
Alleenwonend, geen eigenaar	242	253	259	266	276
Meer personen, geen eigenaar	458	479	495	514	539
alleenwonend, woning woz-waarde 500K	382	389	395	399	404
meer personen, woning WOZ-waarde 500K	597	615	630	648	667
bedrijfspan, woz-waarde 5 mln., 100 v.e.	12.200	12.665	13.110	13.757	14.431
Agrarisch bedrijf, 60 hectare, WOZ-waarde 520k	6.018	7.630	9.258	10.121	10.156
Glastuinbouwbedrijf, woz-waarde 1,125 mln., 3 ha	1.293	1.324	1.363	1.418	1.471
Openbare landweg, 25 hectare	4.890	6.240	7.598	8.319	8.353
Eigenaar natuurterrein, 25 hectare	115	120	125	129	130

Verschillen	2025	2026	2027	2028	2029
Alleenwonend, geen eigenaar	0	0	0	0	0
Meer personen, geen eigenaar	0	0	0	0	0
alleenwonend, woning woz-waarde 500K	6	4	3	2	1
meer personen, woning WOZ-waarde 500K	6	4	3	2	1
bedrijfspan, woz-waarde 5 mln., 100 v.e.	110	35	25	15	10
Agrarisch bedrijf, 60 hectare, WOZ-waarde 520k	7	-1	13	-284	-286
Glastuinbouwbedrijf, woz-waarde 1,125 mln., 3 ha	25	8	6	3	2
Openbare landweg, 25 hectare	-7.344	-9.370	-11.375	-13.073	-13.128
Eigenaar natuurterrein, 25 hectare	0	1	0	-1	-9

Verschillend percentage ingezetenen

Categorieën	B25	41%	42%	43%	44%	45%	46%	47%	48%	49%	50%
Ingezetenen	47,0%	41,00%	42,00%	43,00%	44,00%	45,00%	46,00%	47,00%	48,00%	49,00%	50,00%
Ongebouwd	4,1%	2,43%	2,43%	2,43%	2,43%	2,43%	2,43%	2,43%	2,43%	2,43%	2,43%
Natuur	0,0%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%
Gebouwd	48,9%	56,56%	55,56%	54,56%	53,56%	52,56%	51,56%	50,56%	49,56%	48,56%	47,56%
	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Tarieven Watersysteemheffing	B25	41%	42%	43%	44%	45%	46%	47%	48%	49%	50%
Ingezetenen	134,94	117,91	120,75	123,59	126,43	129,27	132,10	134,94	137,78	140,62	143,46
Ongebouwd	97,87	97,80	97,80	97,80	97,80	97,80	97,80	97,80	97,80	97,80	97,80
Wegen (opslag 100% op ongebouwd)	489,35	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60
Natuur	4,60	4,59	4,59	4,59	4,59	4,59	4,59	4,59	4,59	4,59	4,59
Gebouwd woningen	0,0267%	0,0311%	0,0306%	0,0300%	0,0295%	0,0290%	0,0284%	0,0279%	0,0273%	0,0268%	0,0262%
Gebouwd niet-woningen		0,0322%	0,0317%	0,0311%	0,0305%	0,0300%	0,0294%	0,0289%	0,0283%	0,0277%	0,0272%

Lasten per profiel	B25	41%	42%	43%	44%	45%	46%	47%	48%	49%	50%
Alleenwonend, geen eigenaar	242	225	228	231	234	237	231	233	236	239	242
Meer personen, geen eigenaar	458	441	444	446	449	452	427	430	433	436	439
alleenwonend, woning woz-waarde 370K	341	341	342	342	343	344	336	337	337	338	339
alleenwonend, woning woz-waarde 500K	376	381	381	381	381	382	373	373	373	373	373
meer personen, woning WOZ-waarde 250K	556	518	520	521	522	524	498	500	501	503	504
meer personen, woning WOZ-waarde 500K	591	596	597	596	596	597	569	570	570	570	570
bedrijfspan, woz-waarde 5 mln., 100 v.e.	12.090	12.365	12.289	12.255	12.216	12.201	11.266	11.241	11.211	11.186	11.156
Veeteeltbedrijf, 40 hectare	3.915	3.912	3.912	3.912	3.912	3.912	3.912	3.912	3.912	3.912	3.912
Agrarisch bedrijf, 60 hectare, WOZ-waarde 520k	6.011	6.035	6.027	6.024	6.021	6.019	6.016	6.013	6.010	6.007	6.004
Glastuinbouwbedrijf, woz-waarde 1,125 mln., 3 ha	1.268	1.330	1.313	1.305	1.299	1.294	1.206	1.200	1.193	1.188	1.181
Openbare landweg, 25 hectare	12.234	4.890	4.890	4.890	4.890	4.890	4.890	4.890	4.890	4.890	4.890
Eigenaar natuurterrein, 25 hectare	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115

Deel 4

Wijzigingen belastingstelsel zuiveringsbeheer

Wijzigingen zuiveringsbeheer

- Beperken gebruik mens- en milieubelastende stoffen door nieuwe heffingsformule en afwijkprotocol
- Nieuwe toepassing tabel afvalwatercoëfficiënten
- Korting op zuiveringsheffing als waardevolle stoffen in het afvalwater voorkomen
- **Privaatrechtelijke afspraken bij zuivering van separate afvalwaterstromen**
- Kosten maatregelen beperking hemelwaterafvoer op rwzi's kunnen uit de zuiveringsheffing worden gedekt
- Belastingopbrengst kan worden benut voor de opwek van hernieuwbare energie

Separate afvalwaterstromen - 1

Definitie:

- Afvalwater dat niet via de gemeentelijke riolering op een rioolwaterzuiveringsinstallatie wordt aangeleverd, maar bijvoorbeeld met een tankwagen of via een separate leiding.
- Hiervoor moeten privaatrechtelijke (prijs)afspraken worden gemaakt.
- Bestuurlijke keuze om deze taak wel/niet uit te blijven voeren.

Separate afvalwaterstromen - 2

We onderscheiden vier stromen die kenmerken hebben van een separate afvalwaterstroom:

1. Grensoverschrijdend afvalwater
2. Afvalwater dat per as wordt afgevoerd
3. Directe lozingen op onze installaties via een (pers)leiding
4. De collectieve zuivering

Separate afvalwaterstromen - 3

Ad 1) Grensoverschrijdend afvalwater

Op de vier plekken waar wij afvalwater van een buurwaterschap ontvangen gaat dat in alle gevallen via het openbaar rioolstelsel.

Conclusie: geen separate afvalwaterstroom.

Ad 4) De collectieve zuivering

Hier is al sprake van een ondernemingsactiviteit. Overeenkomst met prijsafspraken vermeerderd met BTW.

Conclusie: verder geen gevolgen.

Separate afvalwaterstromen - 4

Voor het afvalwater dat per as wordt afgevoerd en de directe lozingen op onze installaties via een (pers)leiding geldt wel dat dit wordt gezien als een separate afvalwaterstroom.

Gevolgen:

- We moeten (nieuwe) overeenkomsten sluiten.
- Voor de prijsafspraken moeten wij een integrale kostprijs per AWZI hanteren.
- Omdat het een ondernemingsactiviteit is, moeten we BTW in rekening brengen.
- Dit gaat gevolgen hebben voor de hoogte van het tarief per vervuilingseenheid. Hoe weten we nog niet.

Vragen/opmerkingen