

Onderwerp: Aanpassingen Gemaal Oud- en Nieuw Wateringveldsche Polder
Dossiernummer: 1356

De Verenigde Vergadering te verzoeken:

1. Het investeringsplan voor de aanpassingen Oude- en Nieuwe Wateringveldsche polder (702057) ter grootte van € 280.000,- vast te stellen;
2. Het uitvoeringskrediet, ter grootte van € 255.000,- beschikbaar te stellen voor de aanpassingen Oude- en Nieuwe Wateringveldsche polder (702057).

1. Probleemstelling - context



Het gemaal Oude -Nieuwe Wateringveldschepolder ligt aan de Zwetkade Noord 1, Wateringen. Vlak onder de de afrit Den Haag Zuid , de N221.

Problematiek op het bestaande gemaal:

- Krooshek is te hoog om het vuil handmatig omhoog te trekken. We voldoen daarmee niet aan de Arbo wetgeving
- Het gemaal verliest een groot deel van zijn capaciteit bij een hoog boezempeil en voldoet daarmee niet aan de capaciteits eisen.

Oplossing verwoord in bijgevoegde schetsontwerp:

- Een automatisch werkende krooshekreiniger plaatsen, zodat het vuil niet meer handmatig verwijderd hoeft te worden
- Het oplengen van de vijzel met een extra schoep. Zo wordt de opvoerhoogte en dus de capaciteit bij een hoog boezempeil, vergroot.

2. Beoogd effect

Door het plaatsen van een automatische krooshekreiniger voldoet Delfland aan de ARBO-wet en vraagt geen zware lichamelijke inzet meer.

Door het aanpassen van de vijzel kan de opvoerhoogte worden vergroot en is de capaciteit ook bij een hoge boezemwaterstand gegarandeerd.

3. Kernboodschap

Een automatische krooshekreiniger werkt zelfstandig en vraagt geen aanwezigheid of lichamelijke inspanning. Hiermee voldoet de installatie aan de ARBO-wet.

Door het aanpassen van de vijzel is de capaciteit gegarandeerd ook bij een hoge boezemwaterstand. Beide maatregelen komen de robuustheid van het systeem ten goede.

4. Historie - eerdere besluitvorming

Het gemaal is gebouwd in 1980 en als een vijzel uitgevoerd.

5. Regelgeving en Beleid

Op de investering zijn de Uitvoeringsregels investeringsproces, vastgesteld op 8 januari 2019, van toepassing.

6. Financiën

Nr.	Naam	IP	Uitvoeringskrediet	Onvoorzien
702057	Aanpassingen Oude - Nieuwe Wateringveldse polder	€ 280.00	€ 255.000	€ 25.000

De kosten voor de automatische krooshekreiniger zijn bijna gelijk aan de kosten voor de aanpassingen aan de vijzel.

Ten behoeve van onderzoek is een onderzoekskrediet van € 8.000,- beschikbaar gesteld. Het onderzoekskrediet € 8.000,- zal worden teruggeboekt naar het algemeen onderzoekskrediet.

De jaarlijkse kapitaallasten vanaf 2020 (rente en afschrijving) worden gedekt uit het programma Watersysteem en bedragen, gedurende de 15 jaar, gemiddeld € 21.760.

7. Duurzaamheid

Zowel in de ontwerpfasen als de realisatiefase zullen de duurzaamheidseisen ten aanzien van de waterbouwkundige voorzieningen in acht worden genomen. Dit op basis van uitgangspunten uit "Duurzame Grond Weg en Waterbouw".

De werkzaamheden worden op locatie uitgevoerd. Dit betekent geen grote transporten of grote afstanden.

8. Organisatorische en personele consequenties

Niet van toepassing.

9. OR/GO

Niet van toepassing.

10. Risico- en beheersmaatregelen

De twee belangrijkste risico's die voortkomen uit de risico-inventarisatie:

De laswerkzaamheden aan de vijzel lopen uit, waardoor het gemaal niet op tijd weer kan gaan draaien.

Veel regen ten tijde van geplande uitvoering

Als er veel regen is of verwacht wordt, kan gedurende de werkzaamheden de polder niet worden bemalen.

Beheersmaatregel: Een dag van tevoren nav de weersverwachtingen beslissen of we wel of niet uitvoeren.

De direct aanwonenden zullen vooraf op de hoogte worden gesteld van de werkzaamheden die worden uitgevoerd.

Voor de maatregelen is geen projectplan nodig. Ook een bouwvergunning is niet noodzakelijk, vanwege de geringe bouwhoogte

De Verenigde Vergadering is op grond van artikel 99 van de Waterschapswet bevoegd om investeringsplannen vast te stellen en kredieten ter beschikking te stellen.

Het gemaal is gebouwd in 1980 en als een vijzel uitgevoerd, zonder automatische krooshekreiniger. Later is echt duidelijk geworden dat de capaciteit van het vijzelgemaal niet voldoende was bij een hoog boezempeil. Daarmee voldoet het gemaal niet aan de eisen.

De Oude- en Nieuwe Wateringsveldsche polder is een grotendeels bebouwde polder. Bebouwd met zowel glastuin- als woningbouw. In deze polder, met vele peilvlakken, is nu maar één gemaal en deze kan alleen niet voldoen aan de volledige afvoer. Er is op deze locatie dan ook veel noodzakelijke inzet geweest van noodpompinstallaties om te zorgen voor voldoende afvoer.

Daarom wordt op dit moment gewerkt aan een tweede gemaal. Deze wordt gebouwd aan de andere zijden van de polder aan de van Luijklaan. In bedrijf medio 2020.



15. Bijlagen

1. Schetsontwerp KHR Wateringveldsche polder
2. SSK-raming (vertrouwelijk)

Aanpassingen Gemaal Oud- en Nieuw Wateringveldsche Polder

Dossiernummer : 1356

Vergaderdatum : 4 juli 2019



De Verenigde Vergadering van Delfland,

op voordracht van dijkgraaf en hoogheemraden van 4 juli 2019 , dossiernummer 1356;

gelezen het positieve advies van de commissie Stedelijk water en Watersystemen 19 juni 2019;

overwegende dat:

- Gewenst is dat gemalen van het watersysteem geschikt zijn om hun functie, bedrijfszeker, veilig en efficiënt te vervullen

Gelet op:

- Artikel 77 en 99 van de Waterschapswet

Besluit:

1. Het investeringsplan voor de aanpassingen Oude- en Nieuwe Wateringveldsche polder (702057) ter grootte van € 280.000,- vast te stellen;
2. Het uitvoeringskrediet, ter grootte van € 255.000,- beschikbaar te stellen voor de aanpassingen Oude- en Nieuwe Wateringveldsche polder (702057).

Aldus besloten in de openbare vergadering van 4 juli 2019

De Verenigde Vergadering voornoemd,

de Secretaris,

ir. P.C. Janssen

de Voorzitter,

dr. R.H.W.M. Daverveldt